

贈与契約書

贈与者 ○○（以下「甲」という）と受贈者 ○○（以下「乙」という）は、本日、以下の通り贈与契約を締結した。

第1条 甲は、その所有する下記不動産（以下「本件不動産」という）を乙に贈与し、乙はこれを受諾した。

所在 ○○市○○町○丁目
地番 ○番○
地目 宅地
地積 ○○.○○㎡

所在 ○○市○○町○丁目 ○番地○
家屋番号 ○番○
種類 居宅
構造 木造○○2階建
床面積 1階 ○○.○○㎡
2階 ○○.○○㎡

第2条 甲は、乙に対し、平成○○年○○月○○日までに、本件不動産を引渡し、かつその所有権移転登記手続を行う。なお、所有権移転登記手続に必要な一切の費用は乙の負担とする。

第3条 本件不動産の公租公課については、所有権移転登記完了の日を基準とする。すなわち、登記の日までに相応する分は甲の負担とし、その翌日以降に相応する分は乙の負担とする。

上記の通り契約が成立したので、これを証するため、本契約書2通を作成し、甲乙各1通を保有するものとする。

平成○○年○○月○○日

住所

贈与者(甲) 氏名

⑩

住所

受贈者(乙) 氏名

⑩